

PHZŁĘSIĘDZIORSTWO GOSPODARKI
KOMUNALNEJ KĘPICE Sp. z o.o.
77-230 KĘPICE
ul. Tadeusza Bielaka 8
NIP 8393168923

Kępice, dnia 04.06.2024 r.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r poz.40,572) oraz na podstawie art.13 ust.1 i art.35 ust. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz 344) i uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwały Nr VI/54/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 13 marca 2003r w sprawie zmiany uchwały Nr V/49/2003 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 23 stycznia 2003r w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata:

Zarząd PGK Kępice Spółka z o.o. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego:

Nr działki nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu najmu podlegająca licytacji	Zasada aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
Działka nr 471/1 KW SL1M/00009977/6	Kępice , ul. T. Kościuszki 3- lokal usytuowany na parterze budynku mieszkalnego o powierzchni 56,82 m ² W skład lokalu wchodzi: - sala usługowo-handlowa - pomieszczenie magazynowe - pomieszczenie socjalne - pod lokalem znajdują się 2 piwnice o łącznej powierzchni 15,95 m ²	działalność usługowo - handlowa	Czas nieokreślony	Wylicytowana cena w drodze przetargu + podatek Vat Stawka podlegająca licytacji 7,49zł/m ² /netto	Z dniem 01 stycznia każdego roku stawka czynszu jest waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS	Miesięcznie 14 dni od daty wystawienia faktury

Przetarg odbędzie się w dniu 25.06.2024 r. o godzinie 10:00 w biurze PGK Spółka z o.o. Kępicach , ul. T. Bielaka 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 500,00 zł, płatne gotówką w kasie PGK Kępice, ul. T. Bielaka 8 najpóźniej do 24.06.2024 r. do godziny 09:00 .

Jeżeli osoba ustalona jako najemca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do podpisania umowy w określonym dniu i godzinie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu najmu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Zarząd PGK Kępice Spółka z o.o. zaprasza zainteresowane osoby do udziału w przetargu.

Zarząd PGK Kępice Spółka z o.o

Prezes Zarządu
mgr inż. Adam Gonciarz

PHZŁĘSIĘDZIORSTWO GOSPODARKI
KOMUNALNEJ KĘPICE Sp. z o.o.
77-230 KĘPICE
ul. Tadeusza Bielaka 8
NIP 8393168923